

Referat:

Dagsorden

Emne: Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kaldred af 1967.
(Nr.1/2025)

Dato: fredag d. 21.02.2025

Tidspunkt: Kl. 19.00

Sted: Rådhuset, Jansvej 1, 4593 Eskebjerg.

Bemærk: Såfremt du er/bliver forhindret i at deltage, bedes du give besked herom. Deltager du online, skal det lige aftales hvordan.

Fremmødte:

Allan, Hanne, pal, Brian, Kim og Johnny.

1. Valg af ordstyrer og referent

Referent Johnny, Ordstyrer Allan

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

3. Godkendelse af referat fra sidste møde

Indkøb af nyt fodboldmål og afskaffelse af det gamle som er ødelagt

Kommunen gjorde udtryk for på stormødet at grundejerforeningerne til dels selv kunne administrere håndhævelsen af servitutter. Det har vist sig ikke helt at være tilfældet.

Bestyrelsen opdaterer og fører opsyn med vores legepladser og afventer tilstandsrapport på legepladser som er planlagt 2 gange årligt, forår og efterår

4. Økonomi, kort oversigt.

Vi er i gang med at undersøge muligheden for at samarbejde med det nye revisorfirma om en inkasso ordning.

Vi blev enige om at foreslår på kommende generalforsamling at hæve gebyret på grundejere der ikke er tilmeldt betalingservice fra kr. 50,- til kr. 100,-

Vi har gennemgået regnskabstallene og vurderet vi foreløbigt flytter budgettal fra 2024 til 2025.

5. Drift og vedligeholdelse, evaluering og planlægning.

Beskæringsplanerne på hjemmesiden blev besluttet fjernet indtil ny er udarbejdet.

Vi aftalte at få ryddet op i brandbæltet mellem k og b-veje og så nyt græs efter arbejdet med knusning sidste år.

Vi går i gang med planlægningen for beskæring på fællesarealerne, stier mv.

Vi besluttede i den forbindelse at dem der havde tid ville tage en tur sammen på områderne, for dernæst at videregive anbefaling til den øvrige bestyrelse og få arbejdet udført.

Allan kontakter entreprenør omkring tidshorisont, muligheder for typer af beskæring og økonomi.

Finnsvej høvles op og vurderes efterfølgende hvorvidt skærver skal udlægges nu eller senere.

Karlsvej færdiggøres med skærver.

6. Optakt generalforsamling

7. Eventuell